

Vakantie Service Bureau Terschelling

Vakantiehuisbeheer en verhuur

2012



Wie is Vakantie Service Bureau Terschelling?

Vakantie Service Bureau Terschelling is het full service bureau van Miranda Meijer en gespecialiseerd in het beheren en verhuren van vakantiehuizen op Terschelling. Dit doen wij op basis van vertrouwen en persoonlijk contact met onze klanten.

Kwaliteit, professionaliteit en zorgvuldigheid staan bij ons hoog in het vaandel.

De vakantiehuizen die Vakantie Service Bureau Terschelling aanbiedt staan op bijzondere locaties op Terschelling.

Vakantie Service Bureau Terschelling wil rust, ruimte en kwaliteit bieden voor eigenaren van vakantiehuizen, maar ook voor mensen die op zoek zijn naar een uniek vakantiehuis op Terschelling.

Vakantie Service Bureau Terschelling is een jong en dynamisch bedrijf en vindt het een uitdaging om service te verlenen aan vakantiehuis eigenaren en hun gasten.

Namens Vakantie Service Bureau Terschelling,

Miranda Meijer



Ons aanbod van vakantiehuizen op Terschelling.

De vakantiehuizen die wij aanbieden voldoen zoveel mogelijk aan de volgende criteria.

- *Bijzondere ligging in de natuur van Terschelling*
- *Ruimte in en om de woning*
- *Nette inrichting met kwaliteitsapparatuur*



Vakantie Service Bureau Terschelling richt zich op service voor vakantiehuiseigenaren als mede zijn/haar gasten en verzorgd onder meer;

- *sleutelbeheer*
- *openen van de vakantiehuizen op de juiste verhuurde data*
- *afsluiten van de vakantiehuizen bij vertrek van de huurders*
- *de verplichtte schoonmaakwissels*
- *post die evt. door- of nagestuurd moet worden aan eigenaren en huurders*
- *storm en vorst controles*
- *rapportage bij schade door storm, vorst of schade veroorzaakt door derden direct aan de huiseigenaar en legt dit digitaal vast*
- *de afvalcontainers, deze worden volgens afvalkalender Omrin aan de straat geplaatst*
- *twee keer per jaar een rapport van verrichtte werkzaamheden/tijd aan de eigenaar*
- *gedurende de verhuurperiode gastheer en gastvrouw voor uw gasten*
- *kennismaking met uw gasten op een afgesproken tijdstip*
- *hulp aan gasten in geval van calamiteiten*
- *desgewenst de opname van meterstanden*
- *vervanging van kapotte lampen tijdens wissels en door spoelen van wasbakken, toiletten en afvoeren in niet verhuurde periode om nare geurtjes te voorkomen*
- *winterklaar maken van uw vakantiehuis & voorjaars schoonmaak*
- *contact met de klant/huurder om evt. extra services (linnenservice, boodschappenservice en fietsverhuur) te kunnen regelen en leveren*
- *voor verbouw of onderhoudswerkzaamheden aan uw vakantiehuis kan dit verzorgd worden door Bouwbedrijf Albert Meijer*
- *bemiddeling voor tuinonderhoud en schilderwerk.*
- *verstrekken van het huishoudelijk reglement aan huurders en gebruikers*

Vakantie Service Bureau Terschelling staat altijd open voor suggesties en is bereid deze te overwegen en op te nemen in het beheer.

- *Wij verzorgen bij de verhuur de administratieve handelingen voor de eigenaar, zorgen voor de contracten en contacten*
 - *Uw accommodatie staat niet tussen honderden andere accommodaties zoals op vele boekingswebsites*
- *wij werken met een geavanceerd reserveringssysteem uit de recreatie branche.*
 - *wij werken met een service gerichte instelling en met enthousiaste mensen om Uw vakantiehuis onder de aandacht te brengen.*
- *klanttevredenheid en kwaliteit loopt als een rode draad door onze dienstverlening.*
 - *Wij verhuren niet op basis van commissie, maar op basis van verrichten van administratieve handelingen voor de eigenaar*

Vakantie Service Bureau Terschelling zal al het mogelijke doen om zowel de gasten als de eigenaar van het vakantieverblijf optimaal van dienst te zijn.



Vakantie Service Bureau Terschelling zorgt voor;

- *promotie van Uw vakantiehuizen resulterend in boekingen verspreid over het gehele jaar*
- *Plaatsing van een reclame bord bij uw vakantiehuis voor stimulering van de verhuur*
- *Uitgebreide presentatie van uw accommodatie op div. websites*
- *Gratis plaatsing op de boekingswebsite indien uw vakantiehuis in beheer is bij ons*
- *Indien Uw accommodatie alleen wordt verhuurd via ons, is plaatsing niet kosteloos. (zie kosten overzicht)*
- *Boeking via de boekingswebsite worden iedere maand achteraf betaald tegen een administratie tarief per boeking*
- *Maken van kosteloos digitaal materiaal, in div. jaargetijden voor op de website*
- *transparante, uitgebreide informatie over de performance van vakantiehuizen van eigenaren*
- *plaatsing van uw accommodatie op www.boekterschelling.nu*
- *door plaatsing op de overkoepelende website van de wadden www.boekdewadden.nu*
- *plaatsing op www.vakantieservicebureauerschelling.nl*
- *doorplaatsing van uw accommodatie (uiteraard met uw toestemming) op www.bookedoo.nl Dit betreft een samenwerkingsverband. Uw accommodatie kan gratis via ons worden doorgeplaatst. Boeking resulterende via deze website dienen volgens voorwaarden van Bookedoo te worden afgerond tussen U en Bookedoo*
- *promotie van uw accommodatie, last-minutes en evt. arrangementen via Twitter en Facebook*
- *samenwerking met Bookedoo*
- *biedt extra promotie mogelijkheden, denkt u aan Google Adwords*

Vakantie Service Bureau Terschelling, staat ruim van tevoren in telefonisch contact met haar en uw klanten. Eventuele vragen kunnen dan beantwoord worden en desgewenste services regelen wij voor de klant.

Ontzorgen Eigenaar;

- *Goede verhuur/rendement*
- *Zorgeloos beheer*
- *Administratieve service*
- *Maandelijkse nieuwsbrief*
- *Persoonlijke aandacht*
- *7 dagen per week bereikbaar*
- *Open communicatie*
- *Kennis van zaken*


Ontzorgen gasten;


- *Goede telefonische bereikbaarheid 24/7*
- *Uitgebreide service, persoonlijk en vriendelijk*
- *Desgewenst opgemaakte bedden*
- *Luxe linnen en handdoekpakketten*
- *Welkomstpakket / eiland informatie*
- *Boodschappenservice en ontbijtservice*
- *Fietsverhuur*
- *Calamiteitenbereikbaarheid 24/7*

Vakantie Service Bureau Terschelling

Dorpsstraat 70

8896 JG Terschelling Hoorn

 *0562 44 54 24*

 *06 129 104 73*

 www.vakantieservicebureauterschelling.nl

 info@vsbt.nl

Kvk.nr: 01134819

Rabobank: 1679.52.846
IBAN: NL95FRBK0293413878
BIC: FRBKNL2L

